



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
18 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
789

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Λαυρεωτικής (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.) και χώρου ανέγερσης Κέντρου Έρευνας Μαθητείας στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΚΕ.Π.Α.Μ.Ε.Ν.) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτών ..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. που περιλαμβάνονται από τις οδούς Βοσπόρου - Καλλιπόλεως - Δαρδανελλίων - Αϊδινίου με τον χαρακτηρισμό χώρου: Νηπιαγωγείου, Νομ. Θεσσαλονίκης ..... 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. που περιλαμβάνονται από τις οδούς Κοντογούρη - Αγ. Τριάδος - Αμαλίας - Αετορράχης με τον χαρακτηρισμό χώρου: Νηπιαγωγείου, Νομ. Θεσσαλονίκης ..... 3
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. που περιλαμβάνονται από τις οδούς Παπάρη - Μπότσαρη - Λυκαονίας - Νικαίας με τον χαρακτηρισμό χώρου: Νηπιαγωγείου, Νομ. Θεσσαλονίκης ..... 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό σε χώρο πρασίνου τμήματος του Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τις οδούς Περαϊβού - Φαβιέρου - Μυστρά και Πάφου, Ν. Πειραιά ..... 5
- Αλλαγή χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Άνω Ροδωνιάς επαρχίας Αλμωπίας, Ν. Πέλλας ..... 6

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 43714/2177

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Λαυρεωτικής (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.) και χώρου ανέγερσης Κέντρου Έρευνας Μαθητείας στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΚΕ.Π.Α.Μ.Ε.Ν.) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

#### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).
- Τις διατάξεις του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3, 7, 8 (παρ. 1) και 9.
- Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
- Τις διατάξεις του ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.
- Την υπ' αρ. 130/87 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Λαυρεωτικής (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.) και χώρου ανέγερσης Κέντρου Έρευνας Μαθητείας στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΚΕ.Π.Α.Μ.Ε.Ν.) όπως οι παραπάνω χώροι φαίνονται με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1 και 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1 αντίστοιχα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 43714/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

ωσίμων Πηγών Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.) και χώρου ανέγερσης Κέντρου Έρευνας Μαθητείας στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Κ.Ε.Π.Α.Μ.Ε.Ν.) όπως οι παραπάνω χώροι φαίνονται με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1 και 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1 αντίστοιχα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 43714/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

#### Άρθρο 2

1. Στο χώρο ανέγερσης Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.) επιτρέπονται οι χρήσεις:

- Διοίκηση
- Εργαστήρια
- Αίθουσα συνεδρίων
- Κτίριο ξενώνα
- Φυλάκειο
- Εγκαταστάσεις λουομένων
- Αναψυκτήριο

2. Στο χώρο ανέγερσης Κέντρου Έρευνας Μαθητείας στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Κ.Ε.Π.Α.Μ.Ε.Ν.) επιτρέπονται οι χρήσεις:

- Κατοικίες (6) μέχρι 60 μ<sup>2</sup> εκάστη
- Διοίκηση
- Εγκαταστάσεις μαθητείας και εγκαταστάσεις εφαρμογών
- Εγκαταστάσεις λουομένων
- Αναψυκτήριο

3. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω χώρων καθορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τρία τοίς εκατό (3%) της επιφανείας καθενός από τα παραχωρούμενα γήπεδα.
- Συντελεστής δόμησης: 0,027
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: τέσσερα (4) μέτρα εκτός των κτιρίων αίθουσας συνεδρίων που ορίζεται σε έξι (6,00) μέτρα.
- Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος προσαυξάνεται κατά δύο (2,00) μέτρα.
- Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).
- Επιβάλλεται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.) για τις κτιριακές εγκαταστάσεις και για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.
- Ισχύουν οι περιορισμοί της περίπτωσης γ της ζώνης Δ του από 8.3.85 π. δ/τος (ΦΕΚ 90/δ).
- Τα κτίρια πρέπει να ανεγερθούν συγκεντρωμένα σε δύο ενότητες (μία ενότητα για κάθε κέντρο), έτσι ώστε η υπόλοιπη έκταση του χώρου να παραμείνει ελεύθερη, εκτός των εγκαταστάσεων που χρειάζονται ιδιαίτερη προστασία.
- Η υπόλοιπη έκταση επιβάλλεται να είναι επισκέψιμη από το κοινό.
- Απαγορεύεται οποιαδήποτε αλλοίωση της ακτογραμμής.

#### Άρθρο 3

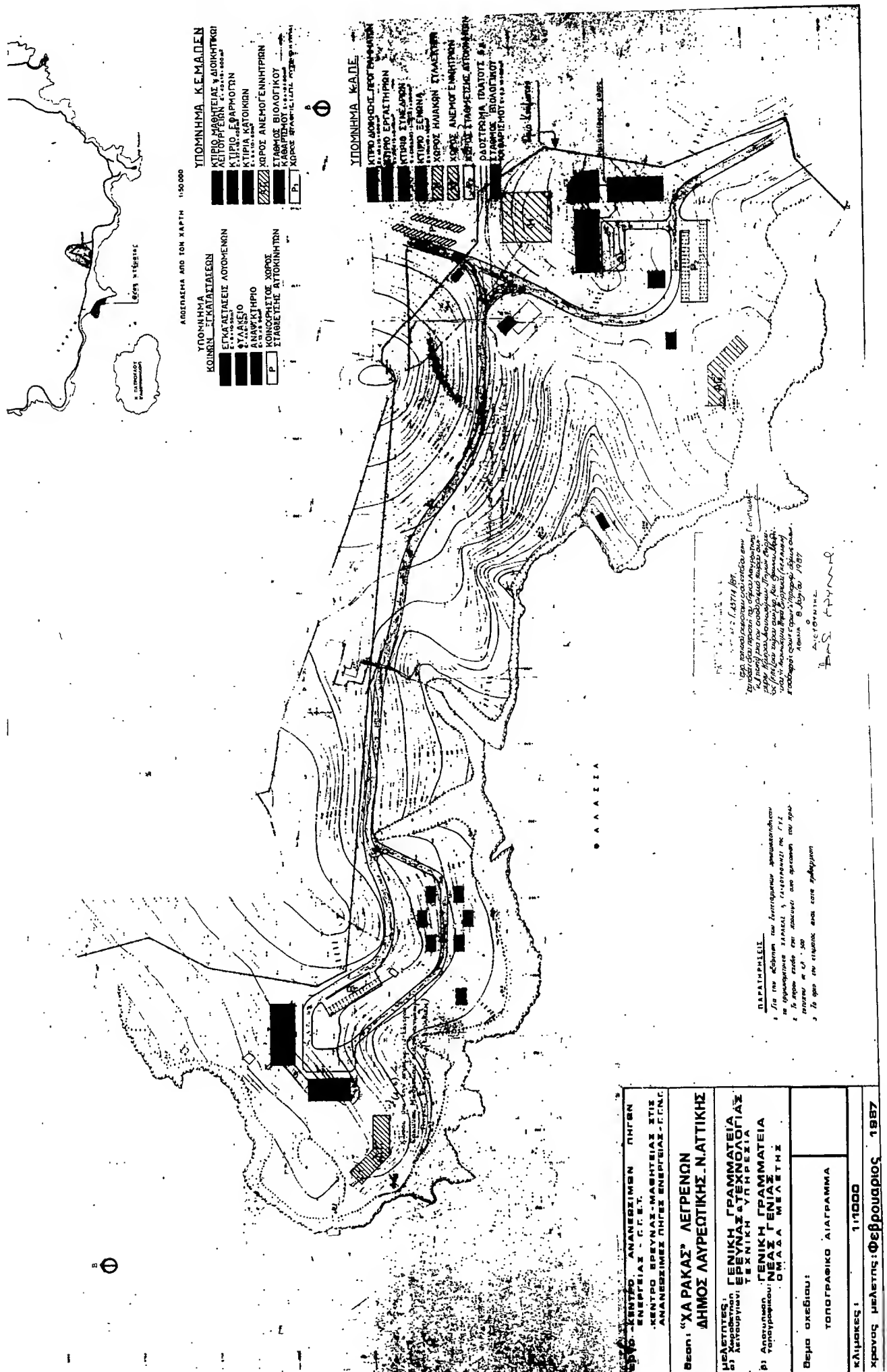
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ οικ. 38668/2037

(2) Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. που περιλαμβάνονται από τις οδούς Βοσπόρου - Καλλιπόλεως - Δαρδανελίων - Αιδινίου με τον χαρακτηρισμό χώρου: Νηπιαγωγείου, Νομ. Θεσσαλονίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.
2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Α. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α'/71).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/τος» (ΦΕΚ 57 τ.Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ.Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α' /11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού).
7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων

στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμός περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 70/Α' /5.6.1986).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/5881/5.2.1987 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης»

9. Την από 16.6.1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

10. Τη σύμφωνη γνώμοδοτηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 907 πράξη της 27ης συνεδρίας 23.6.1987.

11. Το άρθρο 4 παρ. 2 του Νόμου 622/ΦΕΚ 171Α/20.6.77 και την παράγραφο 3 της εγκυκλίου 4/9.1.78 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών για καθορισμό θέσεων προς ανέγερση σχολικών κτιρίων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. που περιλαμβάνονται από τις οδούς Βοσπόρου - Καλλιπόλεως - Δαρδανελίων - Αιδινίου, με τον χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΑ σαν χώρο Νηπιαγωγείου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του συνοδεύει την απόφαση αυτή.

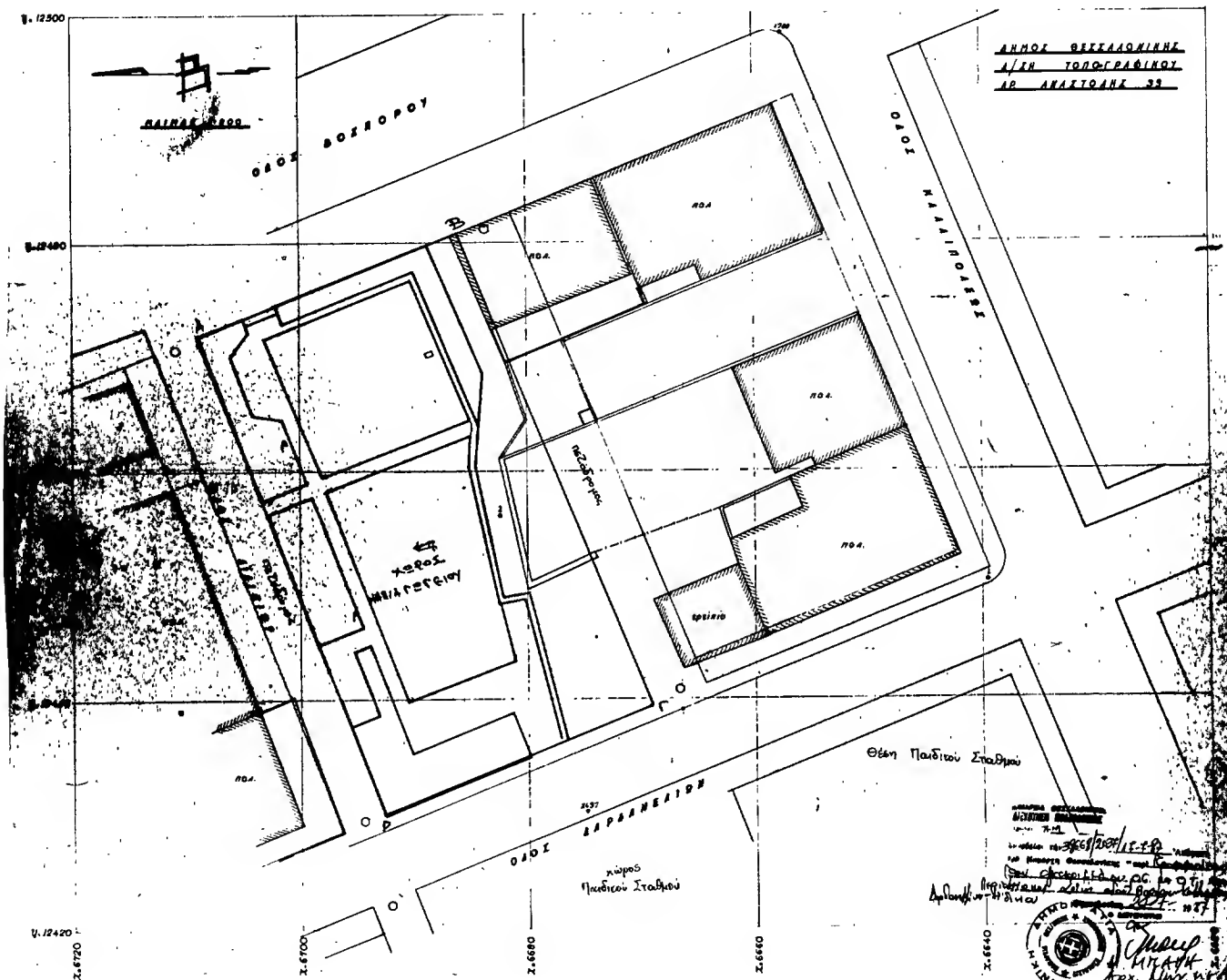
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71).

Θεσσαλονίκη, 17 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ οικ. 38658/2030

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Κοντογούρη - Αγ. Τριάδος - Αμαλίας - Αετορράχης με τον χαρακτηρισμό χώρου: Νηπιαγωγείου, Νομ. Θεσσαλονίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/86 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33τ.Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και καθορισμός περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 4 τ.Α' /11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/83 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων

στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 70/Α' /5.6.1986).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/5881/5.2.1987 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης

9. Την από 16.6.1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 901 πράξη της 27 συνεδρίας 23.6.1987.

11. Το άρθρο 4 παρ. 2 του Νόμου 622 ΦΕΚ 171Α/20.6.77 και την παράγραφο 3 της εγκυκλίου 4/9.1.78 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών για καθορισμό θέσεων προς ανέγερση σχολικών κτιρίων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Κοντογούρη - Αγ. Τριάδος - Αμαλίας - Αετορράχης, με τον χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α σαν χώρο Νηπιαγωγείου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71).

Θεσσαλονίκη, 17 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



(4)

στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμός περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 70/Α' /5.6.1986).

9. Την από 16.6.1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 906 πράξη της 27 συνεδρίας 23.6.1987.

11. Το άρθρο 4 παρ. 2 του Νόμου 622 ΦΕΚ 171Α/20.6.77 και την παράγραφο 3 της εγκυκλίου 4/9.1.78 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών για καθορισμό θέσεων προς ανέγερση σχολικών κτιρίων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. που περιλαμβάνονται από τις οδούς Παπάφη - Μ. Μπότσαρη - Λυκαονίας - Νικαίας, με τον χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α Β Γ Δ Α σαν χώρο Νηπιαγωγείου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπο του συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71).

Θεσσαλονίκη, 17 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

· Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

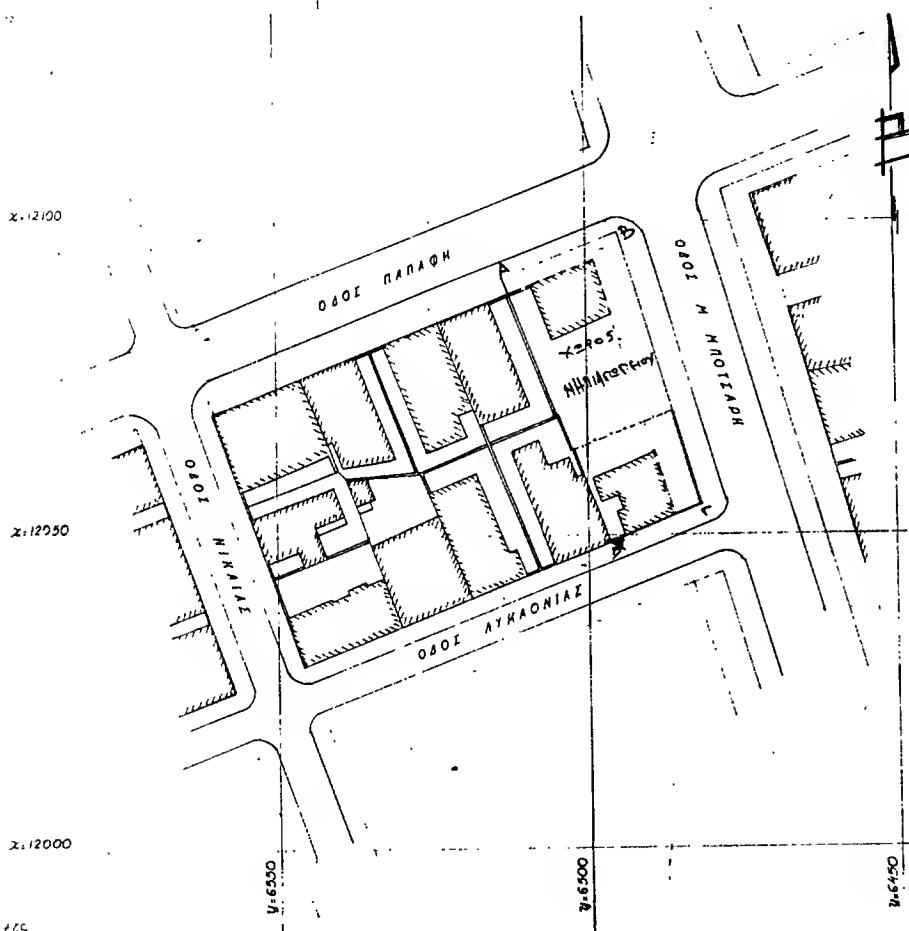
3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτασέων και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και χωρίων» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33τ.Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α' /11.1.85 και ειδικότερα του άρθρου 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥ/ΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ  
ΑΡ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ 38

[illegible]

H. H. H. H.  
 Apr 21 '66

Αριθ. 432804/976

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό σε χώρο πρασίνου τμήματος του Ο.Τ. που περιλαμβάνει από τις οδούς Περαιβού - Φαβιέρου - Μυστρά και Πάφου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτεύουσας».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Α.7/13.1/17.11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 περί «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Τη με αριθμό 184/1986 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Κερατσινίου.

12. γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ-ΔΕ, από την συνεδρίαση της 24.7.87 πρακτ. 29 αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγχ. ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου στο Ο.Τ. που περιλαμβάνει από τις οδούς Περαιβού - Φαβιέρου - Μυστρά και Πάφου με

- 1) Αλλαγή του άξονα της οδού Περαιβού
- 2) Διαπλάτυνση της οδού Φαβιέρου
- 3) Χαρακτηρισμός τμήματος του Ο.Τ. σε χώρο πρασίνου και
- 4) Δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 4.00 μέτρων μεταξύ του χώρου πρασίνου και του απομένοντος τμήματος του Ο.Τ., όπως φαίνονται σημειωμένα με κόκκινη ή πράσινη γραμμή στο σε κλίμακα 1:500 σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθ. 2, Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

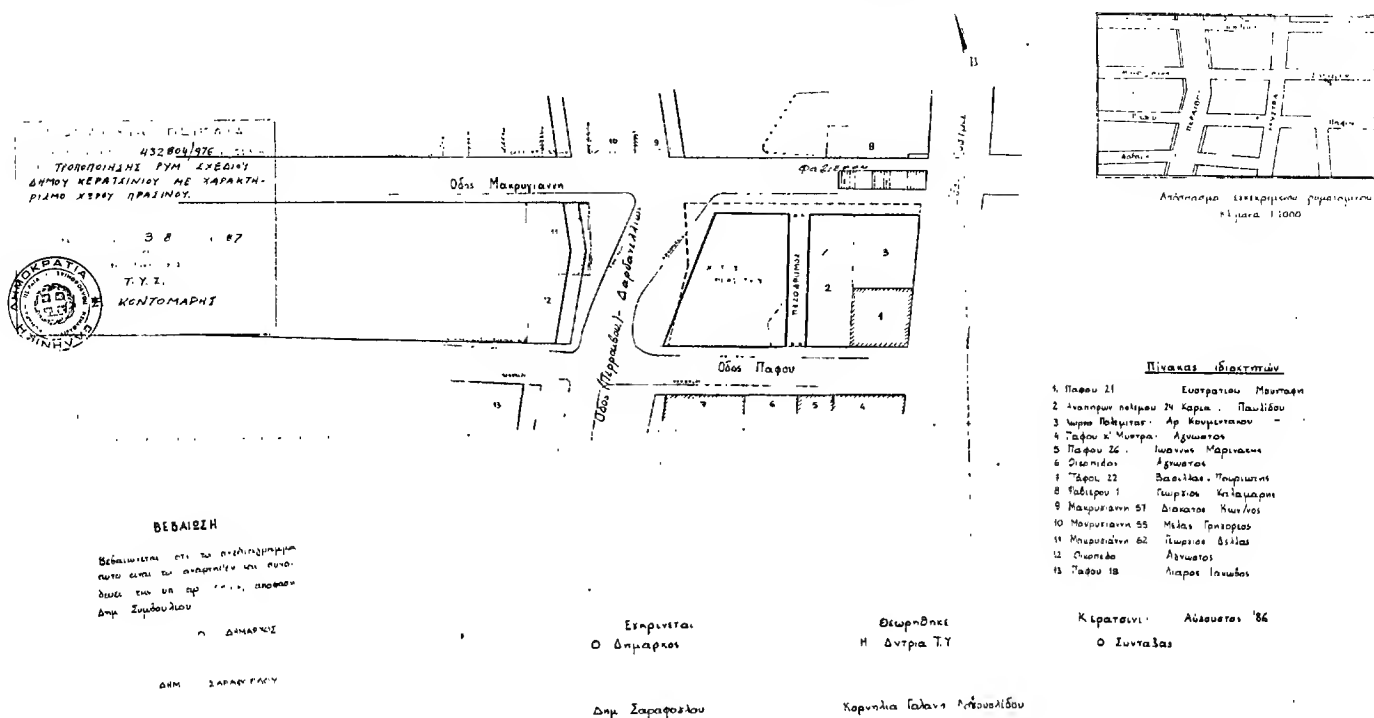
Πειραιάς, 3 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως επί τη μεταρρύθμιση τμήματος του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Περαιβού - Φαβιέρου - Μυστρά και Πάφου επί χώρο πρασίνου και τη δημιουργία πεζόδρομου  
Κλίμακα: 1:500



Αριθ. 749

Αλλαγή χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος 'Ανω Ροδωνιάς επαρχίας Αλμωπίας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Την από 12.12.1986 (αριθ. πρωτ. 11183/12.12.86) αίτηση του Κων/νου Ελπασίδη προς την Δ/ση Γεωργίας με την οποία ζητά την παραχώρηση κοινόχρηστης έκτασης 4.000 τ.μ. από το αριθ. 259 τεμάχιο του αγροκτήματος 'Ανω Ροδωνιάς για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, καθώς και την τεχνικοοικονομική μελέτη του πολιτικού υπομηχανικού Γεωργίου Χατζηθεολόγου.

3. Τις απόψεις των Υπηρεσιών που διατυπώνονται με:

α) Το 5581/3.7.87 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας.

β) Το 662/29.4.87 έγγραφο της ΙΖ' Εφορίας Προϊστορικών και

(6) κλασικών αρχαιοτήτων.

γ) Το 423/7.5.87 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

δ) Το 1899/29.6.87 έγγραφο του Γραφείου Τοπογραφικής Ν. Πέλλας.

4. Την 42/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πιπεριάς, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. από το αριθ. 259 τεμάχιο του αγροκτήματος 'Ανω Ροδωνιάς Αλμωπίας και καθορίζουμε σαν νέα χρήση γης, αυτήν των σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι περιορισμοί της αριθ. 83840/3591/12.12.86 απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 31 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

Τοπογράφικο διάγραμμαΕμφαίνουν την υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ έκταση Εμβαδού 4000 m<sup>2</sup>

Τμήμα του υπ' αριθ. 259 Κοινόχρηστου Τεμαχίου Αγροκτήματος

Ανω Ροδωνιάς Αλμωπίας Προς Παραχώρηση ετώνΕλπασίδη Κωνσταντίνου Σολωμίντος

Δια την δημιουργία σταυλικών Εγκαταστάσεων

Κλίμακα 1:5000Διαστάσεις πλευρών

ΑΒ=63.51 ΒΓ=74.14

ΓΔ=43.61 ΔΑ=78.10

Αποστάσεις

Από Επαρχιακό δρόμο 1295 μ

- " - Συνοικισμό 800 μ.

Συντεταγμένα Σημεία

Α = -4747.00 + 1115.75

Β = -4753.38 + 1052.56

Γ = -4827.30 + 1058.39

Δ = -4823.86 + 1101.87

Αριδαία 27-1-87

ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ Ν. ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΙΘ. ΑΔΕΙΑΣ 40 / 20-3-85  
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 708  
ΠΑΤΕΝΤΟΛΟΓΟΣ - 21.453 - ΑΡΙΔΑΙΑ